

94坪のひろ～い敷地！駐車並列4台分♪

車をたくさん停めたい方、ドッグランを作りたい方に！
水戸ひたちなか方面へ通勤の方におすすめ♪

限定1棟
新築住宅
4SLDK

限定1棟！
完成しました♪

子育て家族に
おすすめ！
子育てグリーン
住宅支援事業
対象物件！！

9/27(土)・28(日)

現場見学会 午前10時～午後5時

ご来場予約
はコチラ→

ご来場予約フォーム



那珂市
菅谷

価格

2,590万円
(10%税込)

頭金 10万円

ボーナス 70,000円

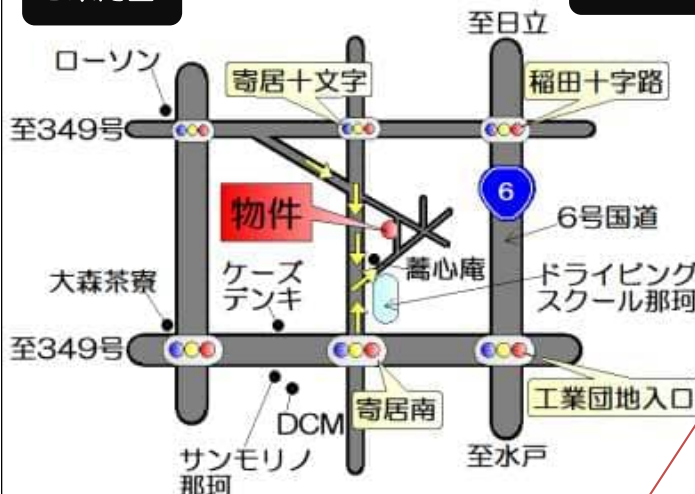
毎月 68,804円

※諸費用含む 2,850万円お借入、頭金 15万円、金利 1.00%・35年返済、弊社提携銀行・最優遇金利で計算

ご案内図

間取り図

インナーバルコニー！



物件概要

- 所在地／那珂市菅谷 1557-6
- 交通／JR常磐線佐和駅 3,200m(車で7分)
- 土地／313.53㎡ (94.84坪)
- 建物／100.20㎡ (30.31坪)
- 構造／木造スレート葺2階建て
- 土地権利／所有権 ●間取り／4SLDK
- 都市計画／市街化区域・工業地域
- 建ぺい率／60% ●容積率／200%
- 完成日／令和7年9月 ●引渡日／即時
- 建築確認番号／第25UD11W建00893号
- 学区／菅谷東小学校・那珂第四中学校
- 接道／東側4m幅公道
- 駐車場／並列4台可
- 諸経費／仲介料・登記料・ローン費用

カーナビ設定はこちら

那珂市菅谷 1557-7 付近

あと便利な
パントリー♪

洗面脱衣室ゆったり3帖！



あつまる・人・家・心
株式会社 **住宅市場**
JUTAKU-ICHIIBA

お問い合わせは
こちら

080-4195-4618

0120-508-018

担当



徳永

広告の物件は仲介で広告表示 有効期間は令和7年10月31日まで

物件がパノラマ動画でご覧になれます

jutaku-ichiba.com

(社)全国宅地建物取引業協会会員・宅建業/茨城県知事(3)第6818号

〒311-0105 茨城県那珂市菅谷 4279 番地 5 (旧太田街道沿い)